

# **Zápis č. 4/2024 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Hlavenec konaného dne 12. června 2024 v 19:00 v sále hostince U Jelena v Hlavenci**

## **Přítomni:**

Ing. Jarmila Smotlachová  
JUDr. Jaroslav Čurda  
Mgr. Veronika Matulová  
Jiří Štěpař  
Josef Blahna  
Ostatní dle prezenční listiny

## **Program jednání:**

1. Schválení roční závěrky obce Hlavenec za rok 2023
  2. Návrh závěrečného účtu obce Hlavenec za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hlavenec za rok 2023
  3. Roční závěrka Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023
  4. Návrh závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023
  5. Roční závěrka Svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023
  6. Návrh závěrečného účtu Svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023
  7. Úpravy stanov Svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“
  8. Navýšení cen nájemného v obecních startovacích bytech
  9. Různé, informace z obce
- 
1. Zastupitelka obce Veronika Matulová seznámila přítomné s roční závěrkou obce Hlavenec za rok 2023, která byla vyvěšena na úřední desce obce v termínu 26.5.2024 až 12.6.2024. Údaje doplnila účetní obce Jaroslava Trpišovská.
  2. Místostarosta Jaroslav Čurda přednesl přítomným návrh závěrečného účtu obce Hlavenec za rok 2023, který byl zveřejněn na úřední desce v termínu 26.5.2024 až 12.6.2024. Místostarosta zdůraznil celkové výdaje a příjmy z plnění rozpočtu a další položky. Závěrečný účet obce byl uzavřen s přebytkem v hospodaření. Dále místostarosta přednesl Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, kterou zpracovala auditorka Ing. Bohumila Makajevová, zpráva je bez závad a bude zaslána na Krajský úřad.
  3. Místostarosta Josef Blahna seznámil přítomné s roční závěrkou Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023, na úřední desce obce bylo vyvěšeno v termínu 9.4. 2024 -30.6.2024. Členská schůze svazku se koná 27.6.2024.
  4. V dalším bodě přítomné místostarosta J. Blahna seznámil s návrhem závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko, jehož členem je naše obec.

Závěrečný účet DSO Cecemínsko za rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce obce Hlavenec v termínu 9.4.2024 – 30.6.2024 do doby konání členské schůze svazku. Přítomní si dále vyslechli závěr Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Cecemínsko za rok 2023, která je zveřejněna na úřední desce do 30.06.2024, kdy bude dne 27.6.2024 na členské schůzi schválena členy dobrovolného svazku. Dle zprávy je hospodaření bez závad a nedostatků.

5. Starostka obce Jarmila Smotlachová seznámila přítomné s hospodařením Dobrovolného svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023, kdy byl svazek založen. Roční závěrka tohoto svazku byla vyvěšena na úřední desce obce Hlavenec v termínu 24.5.2024 až 30.6.2024. Přítomní občané si také vyslechli informace o finančních plněních, která obec do svazku již uhradila.
6. Dalším bodem jednání byla informace o návrhu závěrečného účtu DSO „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023. Oba dokumenty jsou vyvěšeny na úřední desce obce Hlavenec v termínu 24.5.2024 až 30.6.2024, rada svazku se na svém jednání ke schválení těchto dokumentů sejde dne 25.6.2024.
7. Starostka obce informovala o úpravách stanov Dobrovolného svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“, jedná se o úpravy technického charakteru, snižuje se lhůta pro svolání na jednání rady svazku, zavádí se hlasování per rollam., dále se přejmenovává kontrolní komise na kontrolní a finanční výbor. Všechny tyto úpravy vzešly z praxe půlročního fungování svazku.
8. Starostka obce přednesla návrh navýšení cen nájemného v obecních startovacích bytech, nejedná se o byty sociální, při uzavírání smlouvy o nájmu obec nezkontroluje příjmy nájemníka. Ceny nájemného nebyly navýšeny od začátku provozu těchto obecních bytů, tj. od roku 2006. Všechny další podmínky nájmu startovacího bytu zůstávají v platnosti, zejména osmileté období, kdy vždy po dvou letech dojde k navýšení ceny nájmu, jako tomu bylo doposud. Platnost navýšení cen nájemného je určena od 1.8.2024. Základní sazba činí 70 Kč/m<sup>2</sup> pro první období, druhé dvouleté období 98 Kč/m<sup>2</sup>, třetí období 112 Kč/m<sup>2</sup> a čtvrté poslední období 140 Kč/m<sup>2</sup>.
9. Diskuze, závěr
  - Starostka obce informovala občany o připravovaných projektech – rekonstrukce komunikace III. třídy Hlavenec-Kostelní Hlavno, v termínu 24.6. – 22.7.2024 bude komunikace pro veškerý provoz uzavřena. Omezena bude také autobusová doprava
  - Podána byla informace o realizaci stavby ČEZ distribuce, komunikace k zámečku. Ze strany obce bylo zrekonstruováno veřejné osvětlení a položeny chráničky sítě elektronických komunikací. V průběhu prázdnin budou odstraněny sloupky elektrického vedení a položen nový povrch komunikace. Celá akce by měla být ukončena ke konci srpna letošního roku.
  - Výstavba nové mateřské školy probíhá, řeší se průběžné problémy stavby. Dále se připravuje projekt na vybavení kuchyně, projekt na zahradu a dále na vybavení interiéru školním nábytkem. Tyto dílčí projekty nebyly součástí dokumentace ke stavbě ani součástí dotace z IROP.

## Usnesení ze zastupitelstva č. 4/2024:

1. Zastupitelstvo obce schválilo roční závěrku obce Hlavenec za rok 2023. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 1/4/2024.**
2. Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet obce Hlavenec za rok 2023 a bere na vědomí Zprávu o výsledku hospodaření obce za rok 2023. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 2/4/2024.**
3. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí roční závěrku Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 3/4/2024.**
4. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Cecemínsko za rok 2023 a Zprávu o výsledku hospodaření svazku za rok 2023. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 4/4/2024.**
5. Zastupitelstvo obce Hlavenec bere na vědomí roční závěrku Dobrovolného svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 5/4/2024.**
6. Zastupitelstvo obce Hlavenec bere na vědomí závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023 a Zprávu o výsledku hospodaření DSO „Svazková škola Stará Boleslav“ za rok 2023, souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 6/4/2024.**
7. Zastupitelstvo obce Hlavenec schvaluje nové znění stanov DSO „Svazková škola Stará Boleslav“, souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 7/4/2024.**
8. Zastupitelstvo schvaluje s platností od 1.8.2024 navýšení cen nájemného v obecních startovacích bytech dle následující tabulky. Souhlasilo všech pět přítomných zastupitelů, proti 0, zdržel se 0, **usnesení č. 8/4/2024.**

<b>I.</b>	Období	70 Kč/m <sup>2</sup>
<b>II.</b>	Období	98 Kč/m <sup>2</sup>
<b>III.</b>	Období	112 Kč/m <sup>2</sup>
<b>IV.</b>	Období	140 Kč/m <sup>2</sup>

Zapsala:

Jarmila Smotlachová

Ověřili:

Jaroslav Čurda

Veronika Matulová