



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Naše čj.: OSÚÚPPP-56649/2025-PALEV

dle rozdělovníku

Naše sp. zn.: OSÚÚPPP-10173/2025-PALEV

Vyřizuje: Ing. Eva Paligová

Tel.: + 420 326 909 191

E-mail: eva.paligova@brandysko.cz

Datum: 26.05.2025

OZNÁMENÍ ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU LHOTA

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zpracoval v souladu s § 106 a § 107 stavebního zákona návrh zprávy o uplatňování územního plánu Lhota (dále jen „návrh zprávy“).

V souladu § 107 odst. 3 a § 88 ve spojení s § 334b stavebního zákona, oznamuje zveřejnění návrhu zprávy dotčeným orgánům, nadřízenému orgánu územního plánování a územním samosprávným celkům s řešeným územím přímo sousedícím.

Návrh zprávy o uplatňování je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup:

- na stránkách obce s rozšířenou působností Brandýs nad Labem-Stará Boleslav (www.brandysko.cz) v sekci „Územní plány obcí ve správním obvodu“
- na stránkách obce Lhota (<http://www.lhotanadlabem.cz/>)
- v národním geoportálu územního plánování <https://uzemniplanovani.gov.cz/>.

Dle § 89 odst. 5 písm. b) stavebního zákona mohou ve lhůtě do 30 dnů od doručení oznámení územní samosprávné celky s řešeným územím přímo sousedící písemně doručit pořizovateli svůj podnět.

Ve lhůtě do 30 dnů od doručení oznámení mohou jednotlivě obesané dotčené orgány a nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele svá vyjádření dle §89 odst. 5 písm. a) stavebního zákona. Ve stejné lhůtě uplatní u pořizovatele příslušný úřad stanovisko z hlediska vlivů na životní prostředí dle §89 odst. 3 písm. b) stavebního zákona.

Ve lhůtě 20 dnů od obdržení doručí orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, kde uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast dle §89 odst.2) stavebního zákona.

Stanoviska, vyjádření nebo podněty se podávají písemnou formou na adresu pořizovatele nebo v elektronické podobě s ověřeným elektronickým podpisem dle § 37 odst. 4 zákona č.

500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Podnět musí kromě obecných náležitostí podání podle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného podnětem.

Stanoviska, vyjádření nebo podněty zasílejte elektronicky, popř. písemně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek územního plánování, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy.

Ke stanoviskům, vyjádřením nebo podnětům uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

- otisk úředního razítka -

Ing. Eva Paligová
oprávněná úřední osoba

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy I, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IDDS: 9gsaax4
2. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IDDS: hjyaavk
3. Ministerstvo zdravotnictví ČR, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 375/4, 128 01 Praha 2, IDDS: pv8aaxd
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, IDDS: bxtaaw4
5. Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1, IDDS: 8spaaur
6. Ministerstvo dopravy ČR, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IDDS: n75aau3
7. Ministerstvo vnitra ČR, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, IDDS: 6bnaawp
8. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha 1, IDDS: me7aazb
9. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
10. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a krajský stavební úřad, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
11. Krajská veterinární správa SVS pro Středočeský kraj, Černoleská 1929, 256 38 Benešov, IDDS: d2vairv
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Hl. město Prahu a Středočeský kraj, Gorazdova 24, 120 00 Praha 2, IDDS: hq2aev4
13. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2, IDDS: hhcai8e
14. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370/III, 293 03 Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx
15. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Nymburk, Soudní 17/3, 288 02 Nymburk, IDDS: z49per3
16. Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského, Kozí 4/478, 110 01 Praha 1, IDDS: ixaaduf
17. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1304, 156 00 Praha 5, IDDS: 2dtai5u
18. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
19. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, Mariánské náměstí 28, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
20. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor SÚÚPaPP, úsek památkové péče, Masarykovo nám. 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

Sousední obce:

1. Obec Dřísy, Poštovní 12, 277 14 Dřísy, IDDS: 485b6fg
2. Obec Sudovo Hlavno, Sudovo Hlavno 15, 294 76 Kostelní Hlavno, IDDS: aedate6
3. Obec Hlavenec, Hlavenec 82, 294 74 Předměřice nad Jizerou, IDDS: uvuarx5
4. Obec Borek, Borek 61, 277 14 Dřísy, IDDS: 78hbgjf
5. Obec Křenek, Křenek 23, 277 14 Dřísy, IDDS: g5das53
6. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor investic a správy majetku, Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

Oprávněný investor:

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IDDS: a6ejgmx
3. Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2
4. T – Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IDDS: ygwch5i